

LITUANICA urbanistinės kūrybinės dirbtuvės

gsgs
delta 

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Teritorijos kaitos analizė:

ISTORIJA

Priepilis–nuplautas krantas–užmiestis–žvejai-laivyba–sieliai–karai–
savininkų kaita

UŽSTATYMAS

Padrikas-taškinis-trapus perimetrinis-posesijų režiai-perimetrinis-kompleksinis

FUNKCIJOS

Gynybinė-gyvenamoji-komercinė-pramoninė

Vertinimas:


PROBLEMOS

Nutrūkstanti natūrali raida
Pramonės dominavimas
Neuniversalus užstatymas
Konteksto ignoravimas

PRIVALUMAI

Gamtos aplinka
Senamiesčio gretimybė
Judėjimo srautai

Koncepcija:

Santaka-Neries **delta** -dvimiesčio simbolis
Natūralios urbanistinės raidos respektavimas
Erdvinės struktūros EMOCINĖ-SKAITMENINĖ inversija
Miesto atvėrimas upei
Kontekstualus morfotipų įvairovės sugretinimas
Universali, daugiafunkcinė, subalansuota sistema:
„Visuomenės interesai=verslas“ sukūrimas
Mišrių judėjimo srautų integravimas
Ekosistemų taikymas