

Piliamiestis aexn+CO

TRUMPAS URBANISTINIO SPRENDINIO APRAŠYMAS

URBANISTINIO AUDINIO FORMAVIMO IDĖJA. Remiantis istoriniais duomenimis apie XVI a. šioje vietoje būta dviejų skirtingų miestų, priklausiusių skirtingoms jurzdikoms su savita struktūra ir savomis gynybinėmis sienomis: (1) vokiškasis, su iki dabar esančia Rotušės aikšte, parapijine bažnyčia, taisyklingo stačiakampio gatvių tinklo; ir (2) tiesiogiai Valdovo jurzdikoje buvęs, Seniūno valdomas miestas su Šv.Mikalojaus bažnyčia, natūraliai susiformavusiu nereguliaru gatvių tinklu, kurį prašyme valdovo privilegijos vokiečiai vadino lietuvių, rusų ir kitų pagonių... miestu. Pastarąjį miestą jėga atsiėmė Jonas Radvila 1531m., tačiau po 1534m. teismų šis miestas buvo prijungtas prie vokiškojo.

Naujai formuojamos teritorijos vystymo urbanistinei idėjai pasirinktas archajiškos neregulios miesto morfostruktūros prototipas, jį siejant su minėtu nevokišku istoriniu miestu. Teritorija formuojama interpretuojant natūraliai susiformavusią senamiesčio struktūrą, kuriant senamiesčiui būdingą mastelį, erdves ir siluetą. Naujojo užstatymo aukštingumas - keturių/ penkių aukštų su mansarda. Teritorijos prieigos nuo P.Vileišio tilto pusės sprendžiamas kaip – „miesto vartai“, formuojant dominantę – daugiaaukštį pastatą iš vienos pusės. O atsižvelgiant į aplinkos geomorfologines ypatybes – kalną, naujas užstatymas palei tiltą yra formuojamas žemesnis.

VIEŠŪJŲ ERDVIŲ SISTEMOS. Naujasis teritorijos sprendinys formuojamas atsižvelgiant į esamą Kauno senamiesčio viešųjų erdvių sistemą. Teritorijoje siūloma formuoti lokalią polifunkcišką viešųjų erdvių sistemą, apimančią įvairius viešosios erdvės tipus: pėsčiųjų gatves, aikšteles (piazzetas), dideles aikštes (plazzas), krantines ir mišrius viešųjų erdvių tipus. Šią lokalią sistemą numatoma organiškai integruoti į esamą Kauno senamiesčio viešųjų erdvių sistemą, ją praturtinant ir išplėtojant iki upės, kur gatvių trasos orientuojamos į vandenį. Iš teritorijoje numatomų viešųjų erdvių gatvių trasomis akcentuojami vizualiniai ryšiai su esamomis senamiesčio dominantėmis – Katedra, Rotušė, Šv. Mikalojaus bažnyčiomis.

TRANSPORTAS. Principiniams transporto sprendiniams formuoti pasirinkta „T“ formos sankryža, (tyrinuose vertinta 18 balų). Šio sprendimo motyvacija trejopa: (a) bendramiestinių transporto problemų sprendiniai bendrajame plane numato mažąjį apvažiavimo žiedą su Kedainių tiltu, kuris iš dalies spręstų transporto apkrovų senamiesčiui problemą. (b) „T“ tipo vieno lygio reguliuojama sankryža Piliamiesčio gretimybėse labiau atitinka tradiciniam miestui (ne automagistralėms didmiečiuose) būdingą mastelį ir erdvės tipą; ji suvokiama kaip dar humaniška. (c). Įrengus šio tipo sankryžą, atlaisvinamas plotas buvusio žiedo vietoje, kas leidžia jį efektyviau panaudoti parkavimui ir užstatymui formuoti.